

A. Bekanntmachungen des Landkreises Leer	Seite
--	-------

B. Bekanntmachungen der Städte, Gemeinden, Samtgemeinden und Verbände	Seite
---	-------

■ Stadt Leer (Ostfriesland)

Widmung von Straßen nach § 6 Abs. 1 Niedersächsischem Straßengesetz (NStrG) mit Wirkung vom 15.08.2018	118
12. Änderung der Satzung der Stadt Leer (Ostfriesland) über Aufwandsentschädigungen und Auslagenersatz vom 15.03.2001 in der Fassung vom 01.01.2018	118 – 119
Bekanntmachung über den Jahresabschluss 2014	119

■ Stadt Weener (Ems)

Bebauungsplan Nr. 56 W „Nördlich Kirchhofstraße“ gemäß § 13 a BauGB – Neuaufstellung 2016/2017	119
Bauleitplanung; Bebauungsplan Nr. 133 S „Nördlich Gasthuslohne“ Teil B gemäß § 13 b BauGB	120
Bauleitplanung; Bebauungsplan Nr. 140 W „Westlich Weener Sieltief-Nord“ mit örtlichen Bauvorschriften	120–121

■ Gemeinde Deteren

Satzung zur 3. Änderung der Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Kindertagesstätte der Gemeinde Deteren	121
---	-----

■ Gemeinde Filsum

Satzung zur 7. Änderung der Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Kindertagesstätte der Gemeinde Filsum	121
--	-----

■ Gemeinde Hesel

Satzung der Gemeinde Hesel über die Veränderungssperre zum Bebauungsplan Nr. 31 „Osterwarf“	121 – 122
Satzung der Gemeinde Hesel über die Veränderungssperre zum Bebauungsplan Nr. 32 „Hesel-Nord-Sett“	122 – 123
Satzung der Gemeinde Hesel über die Veränderungssperre zum Bebauungsplan Nr. 34 „Hesel-Nordost“	123 – 124
Satzung der Gemeinde Hesel über die Veränderungssperre zum Bebauungsplan Nr. 36 „Hesel-Südost“	125
Ankündigung einer Teileinziehung der Falkenstraße und der Amselstraße in Hesel	126

■ Gemeinde Nortmoor

Satzung zur 2. Änderung der Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Kindertagesstätte der dGemeinde Nortmoor	126
---	-----

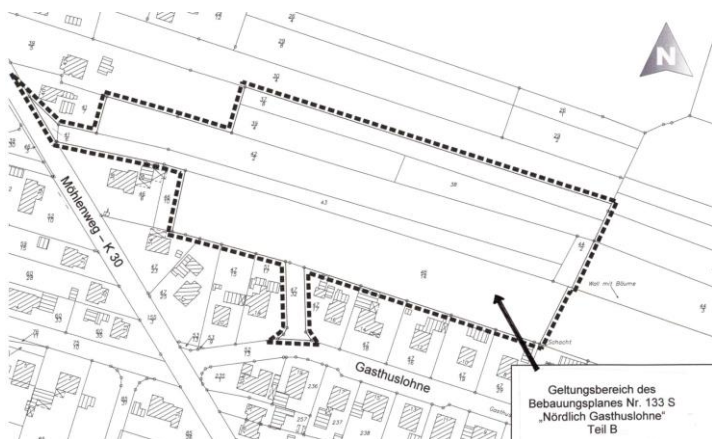
C. Sonstiges	Seite
--------------	-------

Bauleitplanung der Stadt Weener (Ems)

Bebauungsplan Nr. 133 S „Nördlich Gasthuslohne“ Teil B gemäß § 13 b BauGB

Der Rat der Stadt Weener (Ems) hat am 21.06.2018 den Bebauungsplan Nr. 133 S „Nördlich Gasthuslohne“ Teil B gemäß § 10 a BauGB als Satzung beschlossen. Der Bebauungsplan wurde nach § 13 b BauGB in Verbindung mit § 13 a BauGB im beschleunigten Verfahren ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB aufgestellt.

Der Geltungsbereich ist aus dem nachstehenden Kartenausschnitt ersichtlich.



Mit dieser Bekanntmachung tritt der Bebauungsplan Nr. 133 S „Nördlich Gasthuslohne“ Teil B in Kraft (§10 Abs. 3 BauGB).

Der Bebauungsplan Nr. 133 S „Nördlich Gasthuslohne“ Teil B mit Begründung und die zusammenfassende Erklärung gemäß § 10 a BauGB werden vom Tage der Ausgabe dieses Amtsblattes im Bauamt der Stadt Weener (Ems), Marktstraße 3, 26826 Weener, Zimmer 2 zu jedermanns Einsicht bereitgehalten; über den Inhalt wird auf Verlangen Auskunft gegeben.

Es wird darauf hingewiesen, dass eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften, eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 BauGB beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplans und des Flächennutzungsplans, nach § 214 Abs. 2a BauGB beachtliche Fehler sowie nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs unbeachtlich werden, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber der Stadt Weener (Ems), Marktstraße 3, 26826 Weener unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhalts geltend gemacht worden sind.

Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB über die Entschädigung von durch Festsetzungen eines Bebauungsplans oder seine Durchführung eintretenden Vermögensnachteile so-

wie über die Fälligkeit und das Erlöschen entsprechender Entschädigungsansprüche wird hingewiesen.

Weener, den 26.06.2018

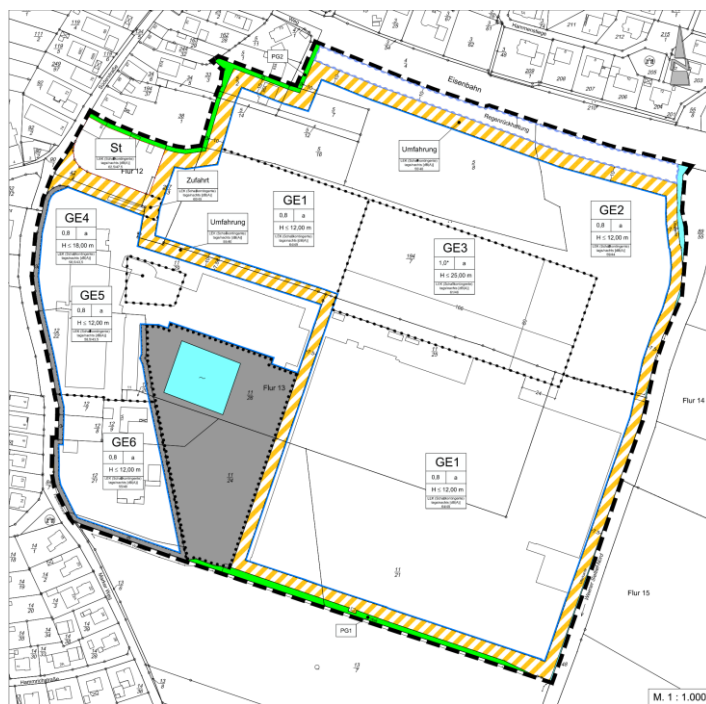
Stadt Weener (Ems)
Der Bürgermeister
Ludwig Sonnenberg

Bauleitplanung der Stadt Weener (Ems)

Bebauungsplan Nr. 140 W „Westlich Weener Sieltief-Nord“ mit örtlichen Bauvorschriften

Der Rat der Stadt Weener (Ems) hat am 21.06.2018 den Bebauungsplan Nr. 140 W „Westlich Weener Sieltief-Nord“ mit örtlichen Bauvorschriften als Satzung beschlossen.

Der Geltungsbereich ist aus dem nachstehenden Kartenausschnitt ersichtlich.



Mit dieser Bekanntmachung tritt der Bebauungsplan Nr. 140 W „Westlich Weener Sieltief-Nord“ mit örtlichen Bauvorschriften gemäß § 10 Abs. 3 BauGB in Kraft.

Der Bebauungsplan Nr. 140 W „Westlich Weener Sieltief-Nord“ mit örtlichen Bauvorschriften mit Begründung und Fachgutachten sowie die zusammenfassende Erklärung gemäß § 10 a Abs. 1 BauGB werden vom Tage der Ausgabe dieses Amtsblattes im Bauamt der Stadt Weener (Ems), Marktstraße 3, 26826 Weener, Zimmer 2 zu jedermanns Einsicht bereitgehalten; über den Inhalt wird auf Verlangen Auskunft gegeben.

