

A. Bekanntmachungen des Landkreises Leer	Seite
--	-------

B. Bekanntmachungen der Städte, Gemeinden, Samtgemeinden und Verbände	Seite
---	-------

■ Stadt Weener

Bebauungsplan Nr. 144 W „Bereich Westlich Marker Weg“ mit Örtlichen Bauvorschriften gemäß § 13 a BauGB	139
---	-----

■ Gemeinde Detern

Haushaltssatzung der Gemeinde Detern für das Haushaltsjahr 2017	139 – 140
---	-----------

■ Gemeinde Ostrhauderfehn

Bebauungsplan Nr. 33 „Gewerbegebiet Idafehn“	140 – 141
--	-----------

C. Sonstiges	Seite
--------------	-------

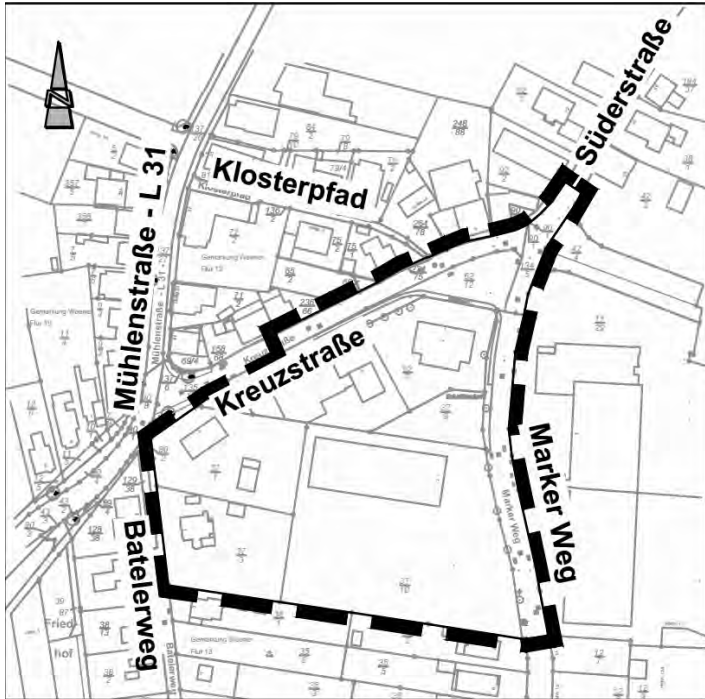
■ Amt für regionale Landesentwicklung Weser-Ems, Geschäftsstelle Aurich

Öffentliche Bekanntmachung in der Flurbereinigung Wiesedermeer; Ausführungsanordnung	141 – 142
--	-----------

Bauleitplanung der Stadt Weener (Ems)

Bebauungsplan Nr. 144 W „Bereich Westlich Marker Weg“ mit Örtlichen Bauvorschriften gemäß § 13 a BauGB

Der Rat der Stadt Weener (Ems) hat am 20.06.2017 den Bebauungsplan Nr. 144 W „Bereich Westlich Marker Weg“ mit örtlichen Bauvorschriften gemäß § 13 a BauGB als Satzung beschlossen. Das Plangebiet beinhaltet u. a. die Festsetzung von Gewerbegebieten (GEE) mit Nutzungseinschränkungen und Mischgebieten. Der Geltungsbereich ist aus dem nachstehenden Kartenausschnitt ersichtlich.



Der Bebauungsplan Nr. 144 W „Bereich Westlich Marker Weg“ mit örtlichen Bauvorschriften gemäß § 13 a BauGB mit Begründung, dem schalltechnischen Gutachten und der orientierenden Schadstoffuntersuchung und die zusammenfassende Erklärung gemäß § 10 BauGB liegt vom Tage der Ausgabe dieses Amtsblattes im Bauamt der Stadt Weener (Ems), Marktstraße 3, 26826 Weener, Zimmer 2 öffentlich aus und kann während der Dienststunden oder außerhalb dieser Zeit nach Vereinbarung von jedermann eingesehen und über deren Inhalt Auskunft verlangt werden.

Mit dieser Bekanntmachung wird der Bebauungsplan Nr. 144 W „Bereich Westlich Marker Weg“ mit örtlichen Bauvorschriften gemäß § 10 BauGB in der zur Zeit geltenden Fassung rechtsverbindlich.

Es wird darauf hingewiesen, dass

- a) eine Verletzung der in § 214 Abs. 1 Satz 1 bis 3 BauGB der dort näher bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften,

- b) eine Verletzung der Vorschriften unter der Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 und 2a BauGB beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Flächennutzungsplanes und des Bebauungsplanes und
- c) nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB gemäß § 215 Abs. 1 beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs,

nur dann unbeachtlich ist, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber der Stadt Weener (Ems) geltend gemacht worden ist. Der Sachverhalt, der die Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften oder den Mangel der Abwägung begründen soll, ist darzulegen.

Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 des Baugesetzbuches (BauGB) über die fristgemäße Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche, deren Leistung schriftlich beim Entschädigungspflichtigen zu beantragen ist, für Eingriffe in eine bisher zulässige Nutzung durch den Flächennutzungsplan und den Bebauungsplan und über das Erlöschen entsprechender Entschädigungsansprüche wird hingewiesen.

Weener, den 31.08.2017

Stadt Weener (Ems)
Der Bürgermeister
Ludwig Sonnenberg

Haushaltssatzung der Gemeinde Detern für das Haushaltsjahr 2017

Aufgrund des § 112 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes hat der Rat der Gemeinde Detern in der Sitzung am 13.07.2017 folgende Haushaltssatzung beschlossen:

§ 1

Der Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2017 wird

1. im **Ergebnishaushalt**
mit dem jeweiligen Gesamtbetrag
 - 1.1 der ordentlichen Erträge auf 2.187.000,-- €
 - 1.2 der ordentlichen Aufwendungen auf 2.308.000,-- €
 - 1.3 der außerordentlichen Erträge auf 0,-- €
 - 1.4 der außerordentlichen Aufwendungen auf 0,-- €
2. im **Finanzhaushalt**
mit dem jeweiligen Gesamtbetrag
 - 2.1 der Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit 1.971.800,-- €