

**2. Änderung
des Bebauungsplans Nr. 144
„Vor dem Dammtore“
der Stadt Pattensen
- Satzung -**

Textliche Festsetzungen

Die Planzeichnung des Bebauungsplans Nr. 144 „Vor dem Dammtore“ wird folgendermaßen geändert:

Unterhaltungstreifen und Pflanzstreifen

Die Festsetzung der „Fläche für die Wasserwirtschaft“ mit der Zweckbestimmung „Unterhaltung“ am Südrand des Flurstücks 442/1, Flur 15, Gemarkung Pattensen, wird gestrichen. Die Fläche wird stattdessen als „Fläche zum Anpflanzen von Bäumen und Sträuchern“ festgesetzt.

Pflanzstreifen

1. Die Breite der „Fläche zum Anpflanzen von Bäumen und Sträuchern“ am Ostrand des Flurstücks 442/1, Flur 15, Gemarkung Pattensen, wird von 6,0 m auf 3,5 m vermindert.
2. Die 3 m breite „Fläche zum Anpflanzen von Bäumen und Sträuchern“, die an der Südseite des Flurstücks 442/1, Flur 15, Gemarkung Pattensen, festgesetzt ist, wird gestrichen.

Fläche für Stellplätze

Die Festsetzung der „Fläche für Stellplätze und Gemeinschaftsgaragen mit ihren Einfahrten“ mit der Zweckbestimmung „Stellplätze“ auf dem Flurstück 442/1, Flur 15, Gemarkung Pattensen, wird gestrichen.