

Die Rat der Stadt hat in seiner Sitzung am die Aufstellung des Bebauungsplanes
Nr. beschlossen.
Der Aufstellungsbeschluss ist gemäß § 2 Abs. 1 BauGB am öffentlich bekanntgemacht.
Pattensen, den
Stadtrat

Patterson, den 03.11.1992

i.A. *John*
Patterson

VA

Der VA der Stadt hat den Entwurf des Bebauungsplanes, der Begründung und den kritischen Bauvorschriften über Gestaltung in seiner Sitzung am 26.11.1992... zugestimmt und die Öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB beschlossen. Ort und Dauer der Öffentlichen Auslegung wurden am 03.12.1992... ursprünglich bekanntgemacht.

Die vorzereichennten Entwürfe haben vom 14.12.1992... bis 04.01.1993... gemäß § 3 Abs. 2 BauGB Öffentlich ausgelegt... mit verkürzter Auslegungsfrist gem. Art. 2 § 2 Abs. 3 des Wohnbau-Erleichterungsgesetzes-

Patterson, den 19.04.1993

dr
Stadt-Sekretär

~~Der Rat der Stadt hat in seiner Sitzung am dem geänderten Entwurf des Bebauungsplanes, Begründung und der öffentlichen Bauvorschrift über Erstellung zugestimmt und die erneuerte öffentliche Bebauung gem§ 3 Abs. 3 Satz 1 zweifler Halbsatz BauGB beschlossen. Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden am ortsüblich bekanntgegeben. Der Entwurf des Bebauungsplanes und die Begründung haben vom bis gem§ 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausliegen.~~

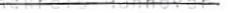
Pattensen, den _____

~~Die Rat der Stadt hat in seiner Sitzung am dem vereinfacht geänderten Entwurf des
Bebauungsplans der Begründung und der öffentlichen Bauvorschrift über Gestaltung zugestimmt.
Dem Beteiligten ist eine von § 3 Abs. 3 Satz 2 BauGB wurde mit Schreiben vom
Gelegenheit zur Stellungnahme über den gegeben.~~

Patterson, den

Der Rat der Stadt hat den Bebauungsplan einschließlich der örtlichen Bauvorschrift über Gestaltung nach Prüfung der Bedenken und Anregungen gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in seiner Sitzung am **25.02.1993** als Satzung (§ 10 BauGB) sowie die Begründung beschlossen.

Pattensen, den 19.04.1993

..... Einer Anzeige gem. § 11 Abs. 1 Halbsatz 2 des BauGB bedurfte es gem. § 2 Abs. 6 des
Maßnahmengesetzes zum BauGB i. d. Fassung vom 06. Mai 1993 (BGBl. I S. 622 ff) nicht. 
Pattensen, den 26. 11. 1993
.....
Stadtdirektor

Der Bauherr hat die Bauanträge mit den notwendigen Unterlagen und dem notwendigen Geld an die Bauaufsichtsbehörde eingereicht. Die Bauaufsichtsbehörde hat die Bauanträge geprüft und festgestellt, dass die Bauanträge den geltenden Vorschriften entsprechen. Die Bauaufsichtsbehörde hat die Bauanträge genehmigt und die Bauarbeiten genehmigt. Die Bauarbeiten sind im Einklang mit den geltenden Vorschriften durchgeführt worden. Die Bauarbeiten sind im Einklang mit den geltenden Vorschriften durchgeführt worden. Die Bauarbeiten sind im Einklang mit den geltenden Vorschriften durchgeführt worden.

~~Der Bebauungsplan ist wegen der Änderungen vom bis öffentlich ausgestellt.
Das sind Grundbesitzer, die Eigentümer von Grundstücken sind, die im Bebauungsplan als solche eingetragen sind.~~

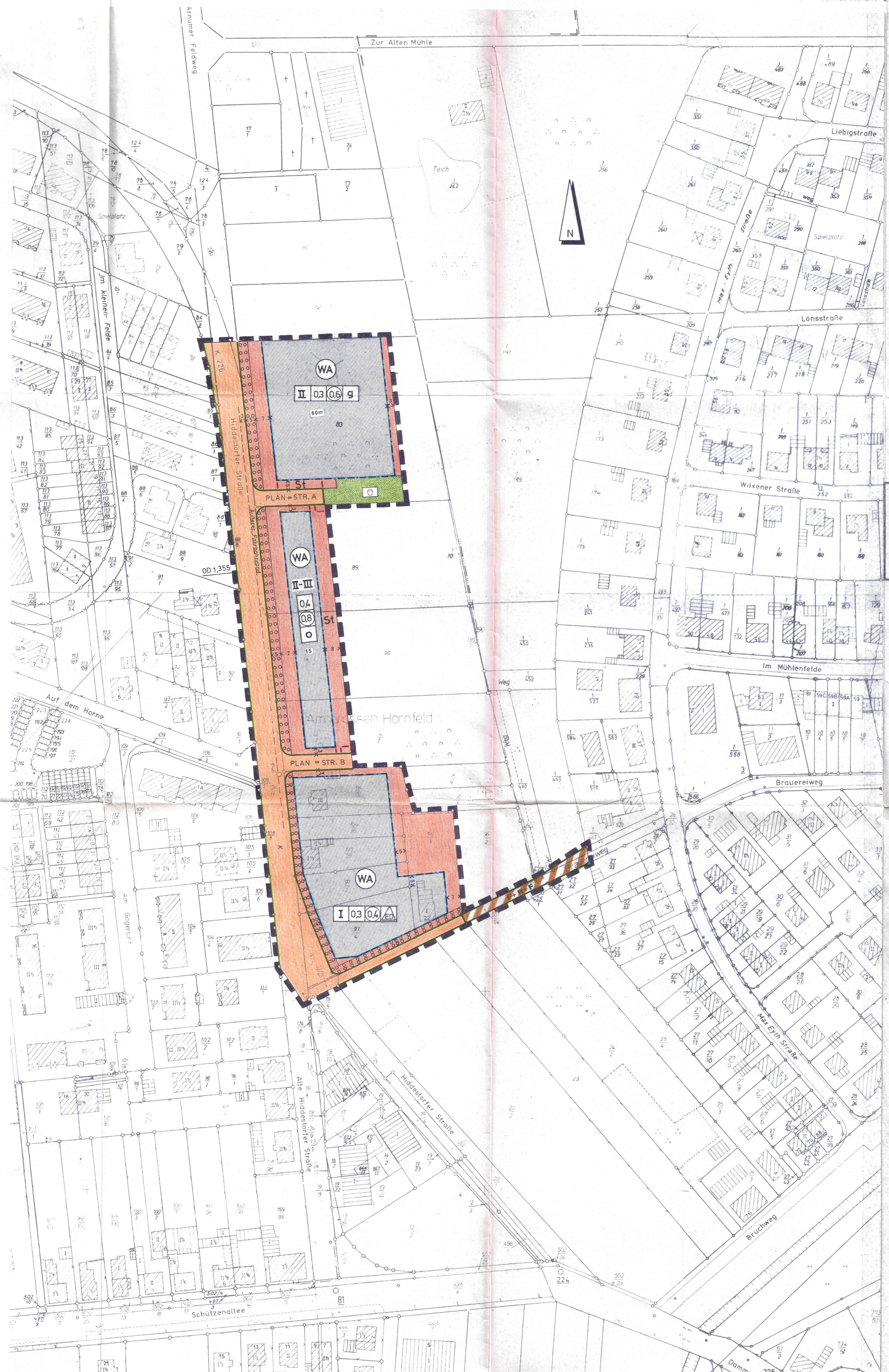
Pattensen, den 17. April 1906

Der Bebauungsplan ist gemäß § 12 BauGB am **29.07.1993** in Amtsblatt für den Landkreis Man-
nover Nr. **31** bekanntgemacht worden.
Der Bebauungsplan ist damit rechtsverbindlich geworden.

Pettensen, den 26.11.1993

Innerhalb eines Jahres nach Inkrafttreten des Bebauungsplanes sind Verletzungen von Verfahrens- oder Formvorschriften beim Zustandekommen des Bebauungsplanes nicht geltend gemacht worden.

Innerhalb von sieben Jahren nach Inkrafttreten des Bebauungsplanes sind Mängel der Abwägung nicht geltend gemacht worden.



gemäß Planzeichenverordnung (Planz V) v. 18. Dezember 1990 (BGBl. I Nr. 3)

ÖRTLICHE BAUVORSCHRIFT ÜBER GESTALTUNG Einfriedungen

Einfriedungen entlang von Verkehrsflächenbegrenzungen dürfen nicht höher als 1,2 m sein, gemessen von der vorliegenden Verkehrsfläche.

Auf Grund der §§ 1 Abs. 3 und 10 des Baugesetzbuches (BauGB) i. d. F. der Bekanntmachung vom 08.12.1986 (BGBl. S. 2253), zuletzt geändert durch Gesetz vom 23.09.1990 (BGBl. I S. 885, 1122), der §§ 56, 97, 98 der Neufassung der Niedersächsischen Bauordnung vom 06.06.1986 (Nds. GVBl. S. 157) und des § 40 der Niedersächsischen Gemeindeordnung (NGO) in der z. zt. gültigen Fassung, hat der Rat der Stadt Pattensen den Bebauungsplan Nr. 1380 „Lahnkühnen – Hiddesdorfer Straße“ ... bestehend aus der Planzeichnung und dem ~~den~~ stehenden örtlichen Festsetzungen sowie der obstehenden örtlichen Bauvorschrift über Gestaltung als Satzung beschlossen.

Pattensen, den 19.04.1993



STADT PATTENSEN

Bebauungsplan Nr. 138a

Lehmkuhlen - Hiddestorfer Straße

