



Verfahrensvermerke

Planverfasser

Die Ergänzungssatzung „Zum Walde“ gem. § 34 Abs. 4 Nr. 3 Baugesetzbuch (BauGB) mit örtlicher Bauvorschrift der Stadt Pattensen und die Begründung dazu wurden ausgearbeitet von Dipl.-Ing. Susanne Vogel, Architektin, Hannover.

Hannover, im Dezember 2005

gez. Vogel

Aufstellungsbeschluss

Der Verwaltungsausschuss hat in seiner Sitzung am 30.06.2005 die Aufstellung der Ergänzungssatzung „Zum Walde“ gem. § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss ist nicht ortsüblich bekannt gemacht worden.

Öffentliche Auslegung

Der Verwaltungsausschuss hat in seiner Sitzung am 10.11.2005 dem Entwurf der Ergänzungssatzung „Zum Walde“ gem. § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB mit örtlicher Bauvorschrift und der Begründung dazu zugestimmt und die öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB beschlossen.

Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden am 16.11.2005 durch Aushang bis zum 28.12.2005 ortsüblich bekannt gemacht.

Der Entwurf der Ergänzungssatzung „Zum Walde“ gem. § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB mit örtlicher Bauvorschrift und die Begründung dazu haben von Donnerstag, den 24.11.2005 bis einschließlich Dienstag, den 27.12.2005 gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegt.

Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden mit Schreiben vom 11.11.2005 von der öffentlichen Auslegung benachrichtigt und gem. § 4 Abs. 2 BauGB beteiligt.

Satzungsbeschluss

Der Rat der Stadt hat nach Prüfung der Stellungnahmen gem. § 3 Abs. 2 BauGB die Ergänzungssatzung „Zum Walde“ mit örtlicher Bauvorschrift in seiner Sitzung am 30.03.2006 (§ 34 BauGB) sowie die Begründung beschlossen.

Pattensen, den 30. März 2006

Der Bürgermeister

gez. Griebe

Siegel

Inkrafttreten

Die Stadt Pattensen hat gem. § 34 Abs. 5 in Verb. mit § 10 Abs. 3 Baugesetzbuch am 01.06.2006 im Gemeinsamen Amtsblatt für die Region Hannover und die Landeshauptstadt Hannover bekannt gemacht, dass die Ergänzungssatzung „Zum Walde“ mit örtlicher Bauvorschrift als Satzung beschlossen worden ist.

Die Ergänzungssatzung „Zum Walde“ gem. § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB mit örtlicher Bauvorschrift ist damit am 01.06.2006 rechtsverbindlich geworden.

Pattensen, den 02.06.2006

Der Bürgermeister

Siegel

gez. Griebe

Verletzung von Vorschriften

Innerhalb von zwei Jahren nach Inkrafttreten der Ergänzungssatzung „Zum Walde“ mit örtlicher Bauvorschrift ist eine Verletzung der in § 215 Abs. 1 BauGB bezeichneten Vorschriften beim Zustandekommen der Klarstellungs- und Ergänzungssatzung nicht geltend gemacht worden.

Pattensen, den _____

Der Bürgermeister

Beglaubigung

Die Übereinstimmung dieser Ausfertigung der **Ergänzungssatzung „Zum Walde“ gem. § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB mit örtlicher Bauvorschrift** der Stadt Pattensen und der Begründung dazu mit der Urschrift wird beglaubigt.

Pattensen, den _____

Der Bürgermeister