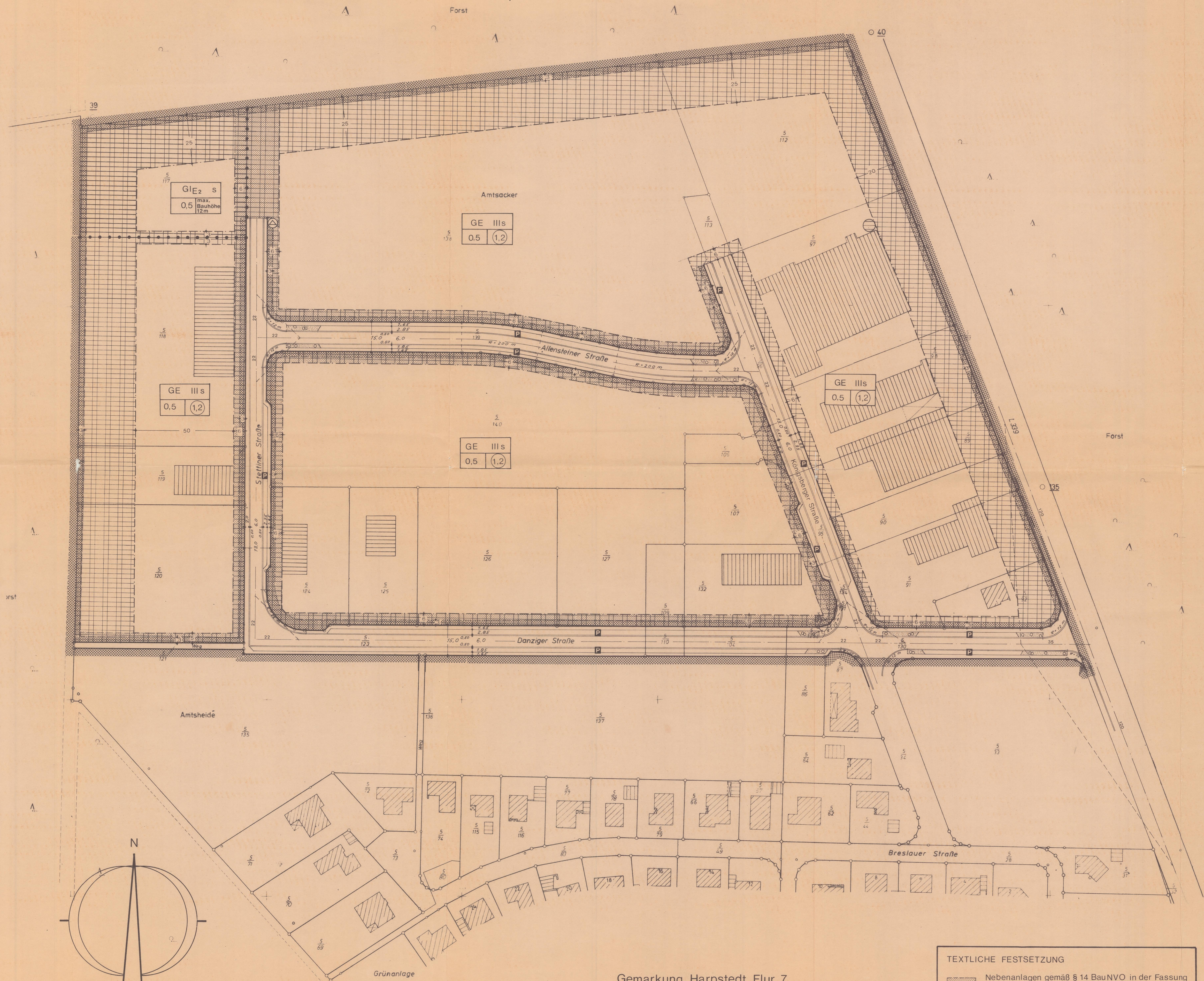


[illegible]

Gemarkung Harpstedt Flur 7
(RFK.7264B,7265D,7364A,7365C)

TEXTLICHE FESTSETZUNG

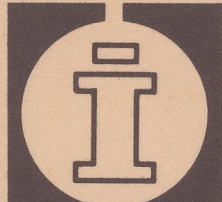
 Nebenanlagen gemäß § 14 BauNVO in der Fassung vom 15. 9. 1977 (BGBl. I S. 1763) nicht zulässig.

Bebauungsplan | 13

Gemeinde Harpstedt

Amtsacker II

2. Änderung



instara

Textliche Festsetzungen

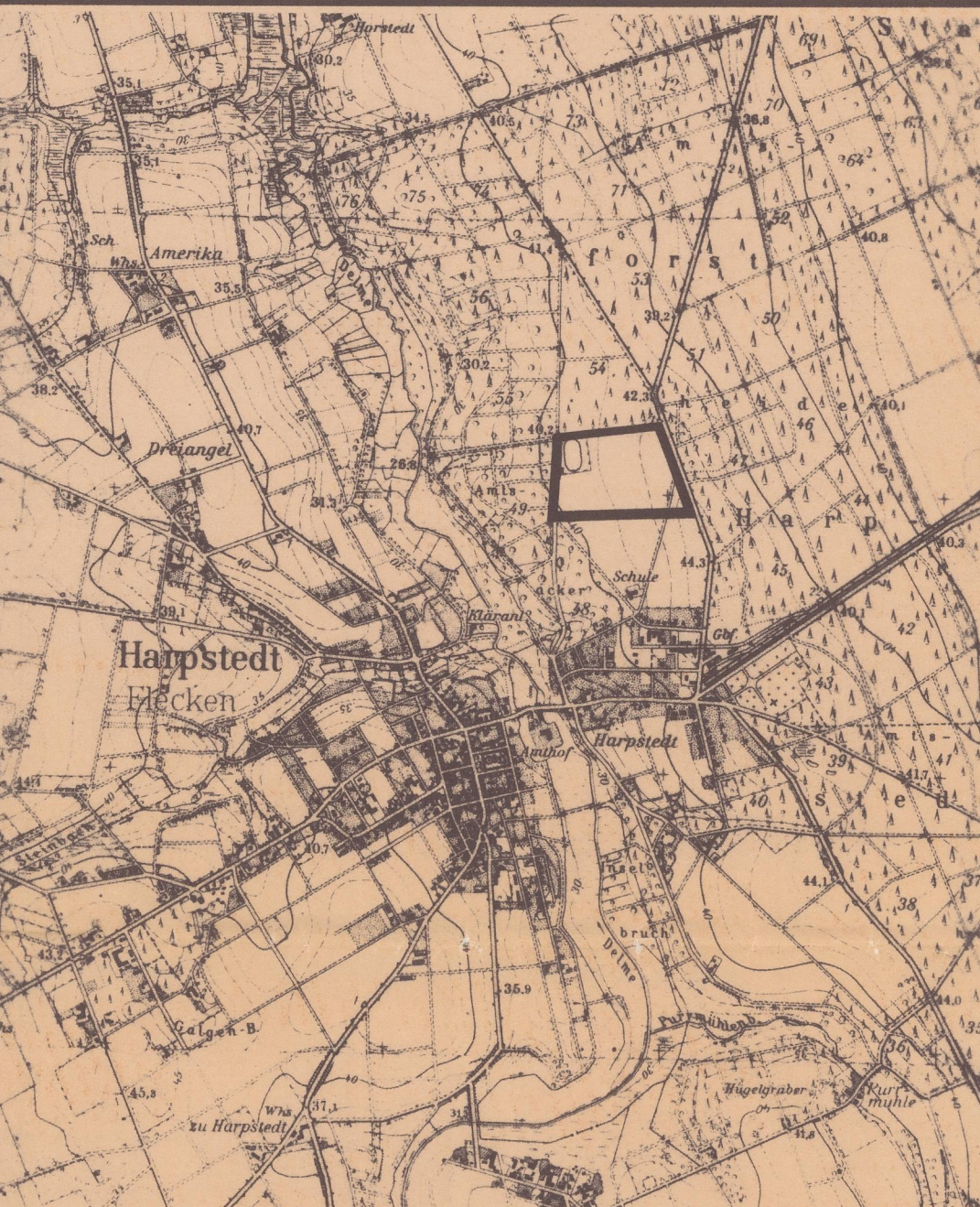
Entgegenstehende oder gleichlautende beschlossene Pläne im Bereich dieses Bebauungsplanes treten mit der Bekanntmachung nach § 12 Bundesbaugesetz vom 18. August 1976 außer Kraft.

Für bestehende Gebäude oder Gebäudeteile außerhalb der festgesetzten überbaubaren Flächen, die nicht gleichzeitig in eine öffentliche Verkehrsfläche hineinragen, gilt die Festsetzung der Baugrenzen nur, wenn sie durch einen Neubau ersetzt oder Umbauten durchgeführt werden, die einem Neubau gleichkommen. Sonstige innere Umbauten sind als Ausnahmen zulässig.

Nachrichtliche Hinweise

Sollten bei den geplanten Bau- und Erdarbeiten ur- oder frühgeschichtliche Bodenfunde gemacht werden, wird darauf hingewiesen, daß diese Funde meldepflichtig sind.

Im Bereich der 20-kV-Leitungen Baubeschränkungen gemäß VDE-Richtlinien



Übersichtsplan M. = 1 : 25 000

<p>1 Planunterlage</p> <p>Die Planunterlage entspricht dem Inhalt des Liegenschafts- und Katasteramts und weist die städtebaulich bedeutsamen baulichen Anlagen sowie Straßen, Wege und Plätze vollständig nach (Stand vom Nov. 1979). Sie ist hinsichtlich der Darstellung der Grenzen und der baulichen Anlagen geometrisch einwandfrei.</p> <p>Die Überlagerung der neu zu bildenden Grundstücks- grenzen in die Ortschekke ist einwandfrei möglich.</p> <p>Syke, den 1979</p>	<p>3b Öffentliche Auslegung</p> <p>Der Entwurf des Bebauungsplanes hat mit Begründung vom 23.06.1979 bis 30.07.1979 öffentlich ausliegen.</p> <p>Harpestadt, den 17.10.1979</p>
<p>Katasteramt in Vertretung</p> <p>Ver. Rat</p>	<p>Gemeinde-Beauftragter</p>
<p>2a Aufstellung</p> <p>Der Rat der Gemeinde Harpestadt hat in seiner Sitzung am 29.05.1979 beschlossen, den Bebauungsplan neubest. zu ändern (Bebauungsplan 1979). Der Beschluss wurde am 14.06.1979 öffentlich bekannt gemacht.</p> <p>Harpestadt, den 17.10.1979</p>	<p>4 Satzungsbeschluss</p> <p>Der Rat der Gemeinde Harpestadt hat den Bebauungsplan in seiner Sitzung am 16.10.1979 nach Prüfung der fristgemäß vorgebrachten Bedenken und Anregungen – gem. § 10 BBauG als Satzung und die Begründung – beschlossen.</p> <p>Harpestadt, den 17.10.1979</p>
<p>Gemeinde-Beauftragter</p>	<p>Bekeimann Bürgermeister</p>
<p>2b Ausarbeitung</p> <p>Der Entwurf des Bebauungsplanes wurde im Auftrage der Gemeinde Harpestadt ausgearbeitet von:</p> <p>Bremen, den 11.10.1978/11.05.1979/30.06.1979 Institut f. Stadt- und Raumplanung GmbH</p> <p>instara</p> <p>Vahrer Straße 228 · 2800 Bremen · Ruf 46 00 81 / 89</p> <p>(Friedrich)</p>	<p>5 Genehmigung</p>
<p>3a Entwurfs- und Auslegungsbefehl</p> <p>Der Rat der Gemeinde Harpestadt hat in seiner Sitzung am 29.05.1979 dem Entwurf des Bebauungsplanes neubest. zur Änderung zugestimmt und die öffentliche Auslegung beschlossen.</p> <p>Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden gemäß § 2a (6) des Bundesbaugesetzes (BBauG) vom 18. August 1976 (BGBl. I S. 2258) öffentlich am 14.06.1979 durch Kreisleitung Syke bekanntgemacht.</p> <p>Harpestadt, den 17.10.1979</p>	<p>6 Rechtsverbindlichkeit</p> <p>Die Genehmigung sowie Ort und Zeit der Auslegung des Bebauungsplanes sind am 16.10.1979 gemäß der Verordnung über die öffentliche Bekanntmachung von Satzungen der Gemeinden und Landkreise in amtlichen Verkündungsblättern vom 20. Juni 1973 (Nieders. GVBl. S. 201) bekanntgemacht worden.</p> <p>Der genehmigte Bebauungsplan liegt mit Begründung während der Dienstzeiten im Rathaus ständig zu jedermanns Einsicht öffentlich aus.</p> <p>Harpestadt, den</p>
<p>Gemeinde-Beauftragter</p>	<p>Gemeinde-Beauftragter</p>
<p>Institut f. Stadt- und Raumplanung GmbH · Alle Rechte vorbehalten</p>	<p>Bebauungsplan Nr. 1</p>