



2. Änderung des Bebauungsplanes Nr.25 für ein Gebiet zwischen Evenburgallee und Schanzenweg beiderseits der Okko-ten-Broek-Straße sowie zwischen Folkmar-Allena und Papenburger-Straße

Zeichenerklärung	Grenze des Bebauungsplangebietes	Art und Maß der baulichen Nutzung Bezeichnung d. Gebietes WA II-o 0.3 Grundflächenzahl (GFZ) Geschossflächenzahl (GFZ)	II Höchstgrenze ① Zwingend ○ Offen St Stellplätze ● Umformerstation	Bestandsangaben Flurstücksgrenze Eigentums bzw. Grundstücksgrenze Vorhandene Gebäude
	Grenza des Gebietes der 2. Änderung Bauline Baugrenze Innere Baugrenze			
	Straßenbegrenzungslinie Straßenverkehrsflächen Öffentliche Parkflächen Öffentliche Grünflächen			
			WR Reines Wohngebiet WA Allgemeines Wohngebiet M Mischgebiet - - - Abgrenzung unterschiedl. Nutzung	

Aufgestellt
Bearbeitet: Leer den. 8. März 1971
Gezeichnet: Baudezernat
Durch: Stadtbaurat

Aufstellung u. öffentl. Auslegung
beschlossen vom Rat der Stadt Leer
gemäß § 2 (6) B BauG am 13.5.71
Leer, den. 13. Juli 1971
Der Bürgermeister Der Stadtdirektor

Hat öffentlich ausgelegt
gemäß § 2 (6) B BauG vom 11.6. bis
12.7.1971. (Ort und Dauer der Aus-
legung in der Ostfriesen-
zeitung am 2.6.71
bekanntgemacht)
Leer, den. 13. Juli 1971
Stadtdirektor

Als Satzung beschlossen
vom Rat der Stadt Leer
gemäß § 10 B BauG am 21.10.71
Leer, den. 22. Oktober 1971
Der Bürgermeister Der Stadtdirektor

Genehmigungsvermerk:
Genehmigt
gemäß § 11 des Bundesbaugesetzes
vom 23. Juni 1960 - (BGBl. S. 341) -
Aurich, den 3. Dez. 1971.
Der Regierungspräsident
Im Auftrage:
1. S. gez. Wieneke
Oberbaurät

Inkrafttreten der 2. Änderung
Die 2. Änderung mit Begründung liegt gemäß
§ 12 B BauG seit dem 1. Februar 1972 öffentlich aus.
Die Genehmigung sowie Ort und Zeit der Auslegung
sind in dem Amtsblatt für den Regierungsbezirk Aurich
bekanntgemacht worden. Mit diesem Tage ist die
2. Änderung rechtsverbindlich.
Leer, den 1. Februar 1972
Der Stadtdirektor