

ZEICHENERKLÄRUNG

UMGRENZUNG DES GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES
 STRASSEN- UND WEGEBEGRENZUNGSLINIE
 BAULINIE ZWINGEND
 BAUGRENZE
 FLURSTÜCKSGRENZE VORHANDEN
 " " GEPLANT
 20 KV ELTLEITUNG VORHANDEN
 " " GEPLANT

VORH. GEPL.
 ÖFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHEN
 PARKSTREIFEN
 GEBÄUDE
 STELLFLÄCHEN FÜR GARAGEN U. EINSTELLPLÄTZE
 ÖFFENTL. GRÜNSTREIFEN (WINDSCHUTZ)
 SICHTDREIECK - FREIZUHALTEN VON BEBAUUNG UND BUSCHWERK ÜBER 70 cm HÖHE VON FAHRBAHNOBERKANTE
 STRASSENLEUCHE

ART UND MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

O - OFFENE BAUWEISE
 WS - KLEINSIEDLUNGSGEBIET
 GRUNDFLÄCHENZAHL
 I - ANZAHL DER VOLLGESCHOSSE
 DACHGESCHOSSAUSBAU ZULÄSSIG
 GESCHOSSFLÄCHENZAHL

MINDESTGRÖSSE DER BAUGRUNDSTÜCKE 1 500 m²

GEPLANT 12 NEBENERWERBSSTELLEN
MIT EINLIEGER = 24 WOHNUNGEN

NICHT ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE
 STELLUNG DER BAULICHEN ANLAGEN (FIRSTRICHTUNG)
 ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE

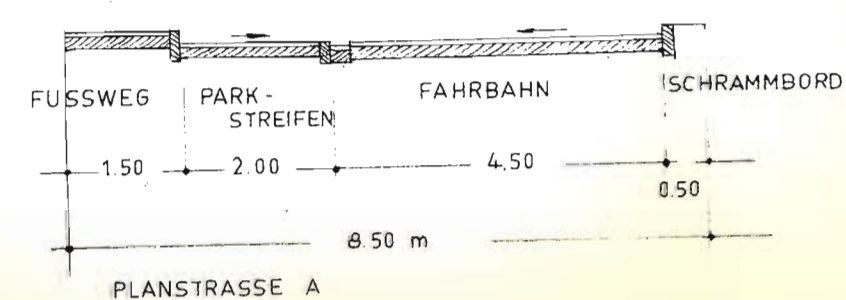
Die Richtigkeit der Planungsunterlage in vermessungstechnischer Hinsicht entspricht den Anforderungen des Rd. Erl. des Nds. M. f. V. u. K. vom 12. 1. 1961 (Nds. M. Bl. S. 942)

Leer, den 3. Mai 1965
Katasteramt
In Vertretung

J. Angen
Ob. Reg. Verm. Rat. Assessor



STRASSENPROFIL M 1:100

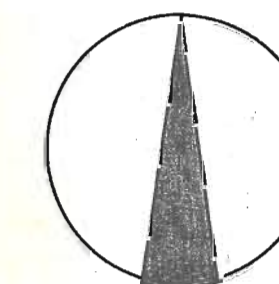


BEBAUUNGSPLAN NR. 4

FÜR DAS GEBIET „FLUR 5“

DER GEMEINDE BINGUM

LANDKREIS LEER / OSTFRIESLAND M. 1:1000



AUSGEARBEITET
IM AUFTRAGE UND IM EINVERNEHMEN MIT DER
GEMEINDE BINGUM

HANNOVER, DEN 25. NOVEMBER 1964

W. Gaus

ABTEILUNG HOCHBAUWESEN

Niedersächsische Landgesellschaft
mit beschränkter Haftung
HANNOVER, Königstraße 50

NLG

BESCHLOSSEN ALS SATZUNG

GEMÄSS § 10 DES BUNDESBAUGESETZES VOM 23. 6. 1960
DURCH RATS BESCHLUSS VOM 10. Febr. 1965

BINGUM, DEN 10. Febr. 1965

Höring
BÜRGERMEISTER



Höring
RATSHERR

HAT AUSGELEGEN

GEMÄSS § 2 (6) DES BUNDESBAUGESETZES VOM 23. 6. 1960
IN DER ZEIT VOM 28. Dez. 1964 BIS 28. Jan. 1965
AUF GRUND DER BEKANNTMACHUNG VOM 18. Dez. 1964

BINGUM, DEN 10. Febr. 1965



Höring
GEMEINDEDIREKTOR

GENEHIGUNGSVERMERK DES REGIERUNGSPRÄSIDENTEN

Genehmigt
gemäß § 11 des Bundesbaugesetzes
vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341)

Hwid, den 28. 1. 1965
Der Regierungpräsident
I.H.
Sta. 26.10.1965
Im Auftrage
Noch
Baurat
L.S.

IN KRAFT GETRETEN

GEMÄSS § 12 DES BUNDESBAUGESETZES VOM 23. 6. 1960
DURCH BEKANNTMACHUNG VOM 20. Juni 1965

BINGUM, DEN 20. Juni 1965



Höring
GEMEINDEDIREKTOR

ANGENOMMEN UND ZUR AULEGUNG BESCHLOSSEN
IN DER GEMEINDERATSSITZUNG VOM 17. 12. 1964

BINGUM, DEN 18. 12. 1964

Höring
BÜRGERMEISTER
Gersmann
RATSHERR

GESEHEN!

LEER, DEN 1965

LANDKREIS LEER
— DER OBERKREISDIREKTOR —
I. A.

Planungsunterlage

Ausgefertigt: Leer, den 20. Okt. 1964
Katasteramt

M. H.
Ob. Reg. Verm. Rat.

Flur 5

Gemarkung Bingum

Maßstab 1:1000