

Durchführungsplan Nr. 2

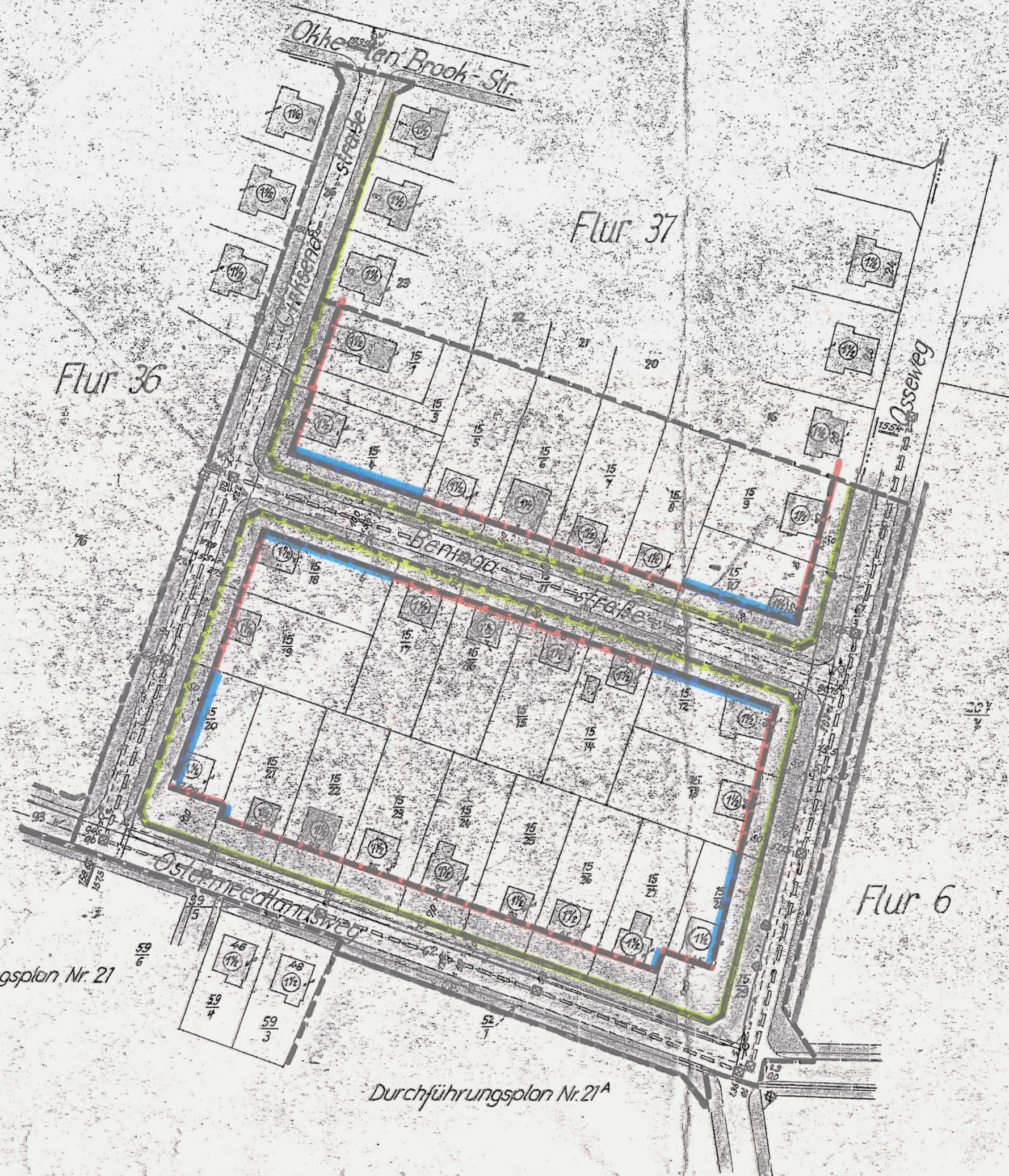
Anlage 4

für ein Gebiet

zwischen Osseweg, Ostermeedlandsweg u. Cirksestraße

Gemarkung Leer

Maßstab 1:1000



Flur	Flurst.	L.B.	Grad.	Erbbau-Grt.	Größe in	Eigentümer
37	15/1	2799	7, 262	72, 2515	14, 56	Reformierte Kirchengemeinde
	15/3	791	7, 262		3, 03	Erbbauberechtigte: Wiemann, Grete, w. geb. Lüdemann
	15/4	2962	7, 262		7, 38	Reformierte Kirchengemeinde
	15/5	3193	7, 262	77, 2681		Erbbauberechtigte: Ebel, Friedrich, Kaufmann u. Ehefrau Gesine geb. Pöll
	15/6	3197		85, 2917	6, 97	Reformierte Kirchengemeinde, Erb. Ber.: Degner, Josef, Schrottenwälder u. Ehefrau Marie geb. Ninkenmann, je 1/2
	15/7	3183		85, 2903	6, 49	Erbb. Ber.: Lindstedt, Christian, Landwirt u. Ehefr. Marie geb. Groth, je 1/2
	15/8	3107		85, 2902	6, 48	Erbb. Ber.: Pache, Max, Fleischer u. Ehefr. Anna geb. Heisig
	15/9	3124		82, 2825	6, 47	Erbb. Ber.: Schmidt, Wilhelm, Arbeiter u. Ehefrau Johanna geb. Ekens
	15/10	2982		93, 2944	6, 40	Erbb. Ber.: Josefus, Gerhard, Baumeister u. Ehefr. Irngard geb. Polster
	15/11	791		78, 2699	6, 77	Erbb. Ber.: Kirchhoff, Bruno, Schuhmachermeister u. Ehefr. Irngard geb. Krüger
	15/12	3031		80, 2787	7, 12	Erbb. Ber.: Janssen, Hinrich, Bäckermeister u. Ehefr. Anita geb. Stoppin
	15/13	3114		83, 2832	7, 17	Erbb. Ber.: Jilginnis, Friedrich, Hausmeister u. Ehefr. Maria geb. Gauselius
	15/14	3359		91, 3074	6, 25	Erbb. Ber.: Flüge, Albert, Schuldbauer u. Ehefr. Elisabeth geb. Schmidt
	15/15	3357		90, 3065	6, 24	Erbb. Ber.: Liedtke, Bruno, Maschinenschlosser u. Ehefr. Johanna geb. Lüdemann
	15/16	3361		90, 3068	6, 23	Erbb. Ber.: Witz, Heinrich, Arbeiter u. Ehefr. Bertha geb. Harfens
	15/17	3400		92, 3109	6, 23	Erbb. Ber.: Gofny, Cécilie, Verwaltungsangestellte
	15/18	2960			7, 25	
	15/19	3221		86, 2926	7, 24	Erbbauberechtigte: Schubert, Heinz, Reichsbahnassistent u. D. und Ehefrau Eva geb. Rüster
	15/20	3247		87, 2958	7, 02	Reformierte Kirchengemeinde, Erb. Ber.: Ehlers, Gustav, Schiffingenieur u. Ehefr. Auguste geb. Becker, je 1/2
	15/21	2999		79, 2717	6, 16	Erbb. Ber.: Liedtke, Franz, Schlosser und Ehefr. Frieda geb. Holm
	15/22	3332		89, 3037	6, 14	Erbb. Ber.: Blüffert, Siegfried, Fliesenleger u. Ehefr. Ursel
	15/23	3394		92, 3103	6, 16	Erbb. Ber.: Hallermann, Konrad, Oberrechnungskämmerer u. Ehefrau Margret geb. Herk
	15/24	2965			6, 77	Erbb. Ber.: van Lessen, Norikann, Verwaltungsangestellter u. Ehefrau Grete geb. Heese
	15/25	2971		77, 2667	6, 77	Erbbauberechtigte: Lütken, Gretchen, w. geb. Buss
	15/26	3397		92, 3104	6, 18	Reformierte Kirchengemeinde
	15/27	3125		82, 2845	6, 19	Erbbauberechtigte: Offes, Gerd, Landarbeiter und Ehefrau Annette geb. Küßen
	15/28	3127		83, 2846	6, 52	Reformierte Kirchengemeinde, Erb. Ber.: Ernst, August, u. Ehefrau Ida geb. Baren
	15/29	791			7, 63	Erbb. Ber.: Wilde, Gustav, Maurer u. Ehefr. Helene geb. Dreus
	16	3182	83, 2846		7, 68	Erbb. Ber.: Nielsen, Helmin, Metzger u. Ehefr. Sophie geb. Helmke
	20	2584	63, 2916		7, 61	Der Gemeinnützige Bauverein Leer u. Umgegend e. G. m. b. H.
	21	2584			7, 39	
	22	2584			7, 13	
	23	2584			7, 57	
	26	785	48, 1756		7, 82	Stadt Leer
36	76	699	39, 1630		280, 66	Leerer Eisengießerei, offene Handelsgesellschaft
	93	785	48, 1758		9, 40	Stadt Leer
37	62	785			9, 54	
6	52/1	175	34, 1335		3, 14	Sinning, Theodor, Milchhändler und Ehefrau Martha geb. Lenart
	52/2	175			3, 48	
	61/3	785	48, 1758		21, 77	Stadt Leer
	22/1	2144	70, 2767		21, 56	Das Deutsche Reich, Reichsfiskus, Kriegsmarine
	59/3	3310	63, 3240		9, 04	de Groot, Gerhard, Maschinist und Ehefrau Annelore geb. Reemts
	59/4	3308	49, 3141		7, 78	Müller, Rens, Verwaltungsangestellter und Ehefrau Herta geb. Berns
	59/5	785	48, 1758		0, 92	Stadt Leer
	59/6	337	25, 360		24, 58	Joelsen, Wilko Anton, Holzer

Die Richtigkeit des Katasterplanes
bescheinigt: Leer, den 28. September 1951
Katasteramt

Geb. B. Nr. I/703

Ergänzung:

Die Richtigkeit der Planungsunterlage in vermessungstechnischer
Hinsicht gem. Ziff. 9 des Erlasses des Niedersächsischen Sozial-
ministers vom 13. 8. 54 - G. Z. 30. 30. 27. (III - 2128/54) - wird hier
mit bescheinigt. Leer, den 16. Februar 1959



Vermessungsamt

Zeichenerklärung

- Vorhandene Gebäude mit Geschosshöhen Bauklasse I
- Geplante Gebäude mit Bauk. I a
- Geschosshöhen nach veränderlicher Eigentums- bzw. Grundstücksgrenze
- Strassenfluchtlinie, vorhanden
- Strassenfluchtlinie, neu
- Baufluchtlinie, vorhanden
- Baufluchtlinie, neu
- Flurstücksgrenze
- Mischleitung
- Einschleischacht
- Wasserleitung

- Gosleitung
- Wasserschleier
- Hydrant, unterirdisch
- Grenze des Durchführungs-plangebietes
- Strassensinkkasten
- Stationierung f. Längenpr.

- Eigentumsgrenze, geplant
- Vorgarten
- Fahrbahn, vorhanden
- Fahrbahn, geplant
- Bürgersteig, vorhanden
- Bürgersteig, geplant
- Baufluchtlinie (Baugrenze) festzustellen

- Baum
- Elektrischer Lichtmast

Aufgestellt:
Leer, den 20. August 1958
STADTBAUAMT

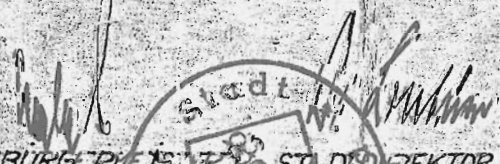
Ortspolizeilich und verkehrs-
polizeilich zugestimmt
Leer, den 20. August 1958
STADT LEER

Beschlossen
gemäß § 10 des Nieders. Aufbaugesetzes in der Fassung des 3. Änderungsgesetzes vom 20. 12. 1957
Leer, den 29. Dezember 1958
Der Rat der Stadt Leer

Der Durchführungsplan hat ausgelegen
gem. § 11 des Nieders. Aufbaugesetzes in der Fassung des 3. Änderungsgesetzes vom 20. 12. 1957 in der Zeit vom Dienstag, den 13. Januar 1959, bis einschließlich Donnerstag, den 12. Februar 1959

Genehmigt gemäß § 11 Abs. 2 des Gesetzes zur Durchführung der Ortsplanung und des Aufbaues in den Gemeinden (Aufbaugesetz) in der Fassung des 3. Änderungsgesetzes vom 20. 12. 1957
Am 1. Mai 1959
Der Regierungspräsident

festgestellt
gemäß § 11 Abs. 2 des Nieders. Aufbaugesetzes in der Fassung des 3. Änderungsgesetzes vom 20. Dezember 1957
Leer, den 21. Juli 1959



4.) Ostermeedlandsweg

Die Straßenfluchtlinien wurden bereits im Juli 1882 festgestellt. Sie bleiben bestehen. Die nördliche Baufluchtlinie verläuft im Anschluß an die ostwärtige Baufluchtlinie der Cirksenastraße in einem Abstand von 10.00 m von der Straßenfluchtlinie parallel zu derselben bis zur Grenze zwischen den Flurstücken 15/20 und 15/21. Hier springt sie um 3.00 m vor auf einen Abstand von 7.00 m von der Straßenfluchtlinie und verläuft in diesem Abstand parallel zur Straßenfluchtlinie bis zur Grenze zwischen den Flurstücken 15/27 und 15/28. In dieser Grenze springt die Baufluchtlinie um 5.00 m zurück auf einen Abstand von 12.00 m von der Straßenfluchtlinie und verläuft in diesem Abstand parallel zur Straßenfluchtlinie bis zum Anschluß an die westliche Straßenfluchtlinie des Osseweges.

Durchführungsplan
Nr. 2

IV. Nutzung:

Die vorhandene Bebauung dieses Gebietes besteht aus Einfamilienhäusern mit und ohne Einliegerwohnung, Bauklasse Ia. Das Flurstück 15/22 soll in der gleichen Weise bebaut werden.

V. Versorgungsleitungen:

Kanal-, Wasser- und elektrische Leitungen sind in diesem Gebiet vorhanden

VI. Ordnung des Grund und Bodens:

Die der Stadt noch nicht gehörenden Grundflächen des Ostermeedlandsweges und der Cirksenastraße sollen in das Eigentum der Stadt überführt werden. Es soll versucht werden, mit den Eigentümern eine Einigung über eine freiwillige Veräußerung zu erzielen.