

Verfahren

Bebauungsplan Nr. 05.11 „Westlich Molkereistraße“ Ortschaft Wymeer

Präambel

Aufgrund des § 1 Abs. 3 und des § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) i. V. m. § 58 Abs. 2 Nr. 2 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) in der jeweils zurzeit geltenden Fassung hat der Rat der Gemeinde Bunde den Bebauungsplan Nr. 05.11 „Westlich Molkereistraße“, Ortschaft Wymeer bestehend aus der Planzeichnung, den nebenstehenden textlichen Festsetzungen sowie den örtlichen Bauvorschriften gemäß § 84 Abs. 3 Nr. 1 NBauO am 29.06.2023 als Satzung beschlossen.

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Aufstellungsbeschluss

Der Verwaltungsausschuss der Gemeinde Bunde hat im März 2021 die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 05.11 „Westlich Molkereistraße“, Ortschaft Wymeer im Umlaufverfahren beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss ist gemäß § 2 Abs. 1 BauGB ortsüblich bekannt gemacht worden.

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Öffentliche Auslegung

Der Verwaltungsausschuss der Gemeinde Bunde hat in seiner Sitzung am 22.03.2023 dem Entwurf des Bebauungsplans Nr. 05.11 „Westlich Molkereistraße“ mit örtlichen Bauvorschriften, Ortschaft Wymeer und der Begründung zugestimmt und seine öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB beschlossen.

Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden ortsüblich bekannt gemacht.

Der Entwurf des Bebauungsplans mit örtlichen Bauvorschriften, mit der Begründung sowie die umweltbezogenen Stellungnahmen haben vom 17.04.2023 bis 16.05.2023 gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegen und wurde im gleichen Zeitraum auf der Internetseite der Gemeinde Bunde eingestellt.

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Satzungsbeschluss

Der Rat der Gemeinde Bunde hat den Bebauungsplan Nr. 05.11 „Westlich Molkereistraße“ mit örtlichen Bauvorschriften, Ortschaft Wymeer nach Prüfung der Stellungnahmen gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in seiner Sitzung am 29.06.2023 als Satzung (§ 10 BauGB) sowie die Begründung beschlossen.

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den **29. JUNI 2023**

Bunde, den